



*Saint-Cyprien-de-Napierville*

info@st-cypriendenapierville.ca

## AVIS PUBLIC

### DROIT DE PREMIER REFUS ET OPTION D'ACHAT SUR L'IMMEUBLE SITUÉ AU 719, MONTÉE DOUGLASS

---

Conformément à l'article 16.2 du bail commercial signé pour la location de l'immeuble situé au 719 Montée Douglass, le propriétaire a avisé la municipalité de son intention de vendre cet immeuble à un consortium d'investisseurs étrangers suite à une première offre d'achat reçue sur l'immeuble susmentionné le 13 octobre 2012.

Un délai de 60 jours a donc dûment été donné à la Municipalité pour qu'elle exerce son option d'achat et ce, sans que le conseil n'exerce alors son droit de premier refus et son option d'achat sur celui-ci.

Or, une offre d'achat révisée a à nouveau été déposée audit propriétaire le 9 août dernier par le même consortium et lors de la réunion extraordinaire tenue le 27 août dernier, il a été résolu à l'UNANIMITÉ des conseillers(ère) que la Municipalité exercerait, cette fois-ci, son droit de premier refus et son option d'achat sur l'immeuble, conditionnellement à l'acceptation du règlement d'emprunt requis pour financer cette acquisition.

Avant d'adopter le règlement d'emprunt pour l'achat de cet immeuble, le Conseil veut connaître votre opinion à cet effet et **vous convoque à une séance d'échanges sur cette question.**

**QUAND : lundi le 9 septembre prochain, à 19h30, avant la prochaine séance du conseil.**

Donné à Saint-Cyprien-de-Napierville, ce 3<sup>e</sup> jour de septembre 2013.

**Nancy Trottier**

*Directrice générale et secrétaire-trésorière*

---

Hôtel de ville  
121, Rang Cyr  
Saint-Cyprien-de-Napierville  
(Québec) J0J 1L0  
Téi. : (450) 245-3658  
Télec. : (450) 245-7824