



## AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

Avis est, par la présente, donné par le soussigné, en sa qualité de directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville (MRCJDN), à l'effet que :

Les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1), aux bureaux de la MRC, situés au 1767, Principale, Saint-Michel, Québec, J0L 2J0, lequel sera précisé sur le site internet de la MRC, le jeudi 11 mai 2023 à 10h00, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées avec intérêts, pénalités et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, pénalités et frais\* ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dûes au moment du paiement), à savoir :

Ces immeubles seront vendus avec les bâtisses et dépendances dessus construites, et sujets à toutes les servitudes actives et passives pouvant les affecter. Le propriétaire dont l'immeuble sera ainsi vendu pourra en tout temps, durant l'année suivant la date de l'adjudication, racheter l'immeuble vendu.

### CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYRIEN-DE-NAPIERVILLE

Propriétaires	Matricule et Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais *
<b>CHOINIÈRE, Luc LEDUC, Suzy</b>	68035-1005-54-0074 6, avenue Janelle	5 826 287	4 786,25\$	-	200\$
<b>CANCI, Arcangelo</b>	68035-1501-21-4477 198, route 221	5 826 687	2 834,10\$	-	200\$
<b>GRUN, Pierre</b>	68035-0699-77-6126 Montée Murray	5 827 121 5 827 122	3,45\$	-	200\$
<b>MORIN, Alexandre</b>	68035-1103-58-6088 Rang des Patriotes nord	5 827 168	3,45\$	-	200\$

\* Les frais indiqués sont calculés en date du 15 mars 2023 et seront ajustés au moment du retrait ou de la vente de la propriété.

Donné à Saint-Michel, au bureau de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, ce 15e jour du mois de mars deux mille vingt-trois.

Rémi Raymond, LLB, B.A.  
Directeur général et greffier-trésorier  
MRC des Jardins-de-Napierville  
1767, Principale  
Saint-Michel, Québec  
J0L 2J0