

**SAINT-CYPRIEN**  
de Napierville



Règlement no.528

---

RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UN MODE DE TARIFICATION POUR LE  
PAIEMENT DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DU COURS D'EAU SIMIONI

---

## CODIFICATION ADMINISTRATIVE

PROCESSUS D'ADOPTION		
La présente compilation administrative intègre les informations concernant le processus d'adoption du règlement dans le tableau ci-dessous. Elle n'a pas de valeur légale. Seules les copies de règlements revêtues du sceau de la Municipalité et signées par le maire et le greffier-trésorier ont valeur légale.		
	Date	Codification
Avis de motion	2023-01-10	2023-01-018
Adoption du projet de règlement	2023-01-10	2023-01-019
Adoption du règlement	2023-02-14	2023-02-038
Avis d'entrée en vigueur	2023-02-20	-

AMENDEMENTS		
La présente compilation administrative intègre les modifications apportées par les règlements apparaissant au tableau ci-dessous. Elle n'a pas de valeur légale. Seules les copies de règlements revêtues du sceau de la Municipalité et signées par le maire et le secrétaire-trésorier ont valeur légale.		
Numéro de règlement	Date d'adoption	Entrée en vigueur
532	2023-04-11	2023-04-12

**RÈGLEMENT DE LA MUNICIPALITÉ  
DE SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE**

**CANADA  
PROVINCE DU QUÉBEC  
MRC DES JARDINS-DE-NAPIERVILLE**

**RÈGLEMENT NUMÉRO 528**  
**RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UN MODE DE  
TARIFICATION POUR LE PAIEMENT DES TRAVAUX  
D'ENTRETIEN DU COURS D'EAU SIMIONI**

---

01. Considérant qu'en vertu des dispositions prévues aux articles 244.1 et suivants de la Loi sur la fiscalité municipale (RLRQ chapitre F-2.1), une municipalité peut, prévoir que tout ou partie de ses services seront financés au moyen d'un mode de tarification;
02. Considérant que les travaux d'entretien du cours d'eau Simioni ont été effectués et facturés à la Municipalité de Saint-Cyprien-de-Napierville par la MRC des Jardins-de-Napierville au montant net de 23,436\$;
03. Considérant que les coûts des travaux exécutés dans le cours d'eau Simioni seront répartis entre les contribuables intéressés, selon les proportions établies à partir des superficies contributives des terrains situés sur le territoire;
04. Considérant que le document intitulé « Répartition pour travaux d'entretien du cours d'eau Simioni » préparé par la MRC des Jardins-de-Napierville est joint au présent règlement en Annexe A pour en faire partie intégrante;
05. Considérant qu'un avis de motion a été déposé lors de la séance ordinaire du 10 janvier 2023;
06. Considérant qu'un projet de règlement a été adopté lors de la séance ordinaire du 10 janvier 2023;
07. Considérant que les membres du conseil déclarent avoir reçu une copie du présent règlement au moins deux jours avant la séance du conseil, l'avoir lu et dispensent l'assemblée de la lecture du présent règlement.

- 01.** Le préambule de la résolution adoptant le présent règlement en fait partie intégrante.
- 02.** Les dépenses relatives aux travaux de nettoyage et d'entretien exécutés dans le cours d'eau Simioni sur le territoire de la Municipalité de Saint-Cyprien-de-Napierville, au montant de 23,436\$ sont financées au moyen d'un mode de tarification.
- 03.** Sont, par le présent règlement, assujettis au tarif s'appliquant aux travaux d'entretien du cours d'eau Simioni, les contribuables intéressés, tel que décrit dans l'annexe A.
- 04.** Ce tarif indivisible est payable par le propriétaire inscrit au rôle. Il est également assimilé à une taxe foncière imposée sur l'immeuble et percevable de la même façon desdits contribuables en la manière prévue au Code municipal pour le recouvrement des taxes municipales.
- 05.** Le fonds général d'administration garantit le financement.
- 06.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

*ENTRÉE EN VIGUEUR*

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

\_\_\_\_\_  
Jean-François Boire, Maire suppléant

\_\_\_\_\_  
James L. Lacroix, Directeur-général & Greffier-trésorier

Signé le \_\_\_\_\_

En vigueur le 20 février 2023

**RÉPARTITION POUR TRAVAUX D'ENTRETIEN DU COURS D'EAU SIMIONI**

**Dépenses**

Ingenierie, arpentage et bassin versant 7 762,00 \$  
 Entrepreneur 41 542,00 \$

**TOTAL à répartir 49 304,00 \$**

**Saint-Cyprien-de-Napierville 30,13%**

MATRICULE	LOT	NOM PROPRIÉTAIRE	ADRESSE	MUNICIPALITÉ	PROVINCE	CODE POSTAL	SUPERFICIE	% SUPERFICIE	MONTANT
0899-49-2468	5 826 072,5 827 129	Les Fermes Hotte Et Van Winden Inc.	316, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	73 326	2,64%	1 300,00 \$
0898-14-2329	5 826 051	Yvon Fournier	6, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE QC	QUÉBEC	J0110	40 866	1,47%	725,00 \$
0898-15-2248	5 827 224,5 827 225	Michel Lefebvre	330, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	36 575	1,32%	649,00 \$
0898-27-1265	5 826 052,5 826 053,5 8	Michel A. Lefebvre	330, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	98 665	3,55%	1 750,00 \$
0800-52-3158	5 825 999,5 827 130	Gestion Pro Veg Inc.	147, RANG SAINT-PAUL	SHERRINGTON	QUÉBEC	J0L2N0	38 208	1,37%	678,00 \$
0899-00-7788	5 826 050	Yvan Hotte	316, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	152 398	5,48%	2 702,00 \$
0899-13-5154	5 826 068	Les Fermes Hotte Et Van Winden Inc.,	316, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	104 964	3,78%	1 861,00 \$
0899-48-0421	5 826 070,5 827 126,5 8	Les Fermes Hotte Et Van Winden Inc.	316, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	126 774	4,56%	2 248,00 \$
0899-16-8047	5 826 069,5 827 128	Les Fermes Hotte Et Van Winden Inc.	316, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	102 152	3,67%	1 811,00 \$
0999-84-4312	5 826 075,5 826 901,5 8	Sylvain Lefebvre	290, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	63 721	2,29%	1 130,00 \$
<b>sous total</b>							<b>837 649</b>	<b>30,13%</b>	<b>14 853,00 \$</b>

**Saint-Bernard-de-Lacolle 69,87%**

MATRICULE	LOT	NOM PROPRIÉTAIRE	ADRESSE	MUNICIPALITÉ	PROVINCE	CODE POSTAL	SUPERFICIE	% SUPERFICIE	MONTANT
0997-50-6333	5 158 602,5 158 777,5 5	Monique Major	32, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	234 059	8,42%	4 150,00 \$
0897-04-9227	5 158 775,5 591 714	Michel Davrieux	24, RANG SAINT-ANDRE	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	534 955	19,24%	9 486,00 \$
0897-19-3455	5 158 774,5 505 303	Carole Racette	12, RANG SAINT-ANDRE	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	87 169	3,14%	1 546,00 \$
0897-07-9277	6 377 571	Roger Lefebvre	281, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	271 028	9,75%	4 806,00 \$
0897-87-9086	6 377 507	Roger Lefebvre	281, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	4 452	0,16%	79,00 \$
0897-88-9150	6 377 506	Roger Lefebvre	281, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	3 094	0,11%	55,00 \$
0897-72-7218	5 159 341	Stephane Lemieux	355, CHEMIN SAINT-FRANCOIS-XAVIER	DELSON	QUÉBEC	J5B0B2	22 726	0,82%	403,00 \$
0897-81-5723	5 159 342	Jean Louis Guerin	32, RANG SAINT-ANDRE	ST-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	3 907	0,14%	69,00 \$
0897-81-5854	5 159 344	Michel Chalifoux	30, RANG SAINT-ANDRE	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	1 617	0,06%	29,00 \$
0897-82-4710	5 159 343	Cimetiere Protestant	INCONNUE	SAINT-BERNARD-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	667	0,02%	12,00 \$
0897-82-7649	5 159 345	Claude Gervais	26, RANG SAINT-ANDRE	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	3 239	0,12%	57,00 \$
0897-87-8312	5 159 338	Sylvain Tremblay	16, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	4 924	0,18%	87,00 \$
0898-03-9713	5 158 779	Caroline Malenfant	2, RANG SAINT-ANDRE	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	44 358	1,60%	787,00 \$
0898-11-1632	5 158 778	Ferme Jsd Patenaude S.E.N.C.	261, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	177 669	6,39%	3 150,00 \$
0996-58-6401	5 158 599	Monique Major	32, RANG SAINT-ANDRE	ST-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	4 751	0,17%	84,00 \$
0796-65-7853	6 033 057,6 033 058	Gaston Beaudin	239 ST, JACQUES	NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	92 184	3,32%	1 635,00 \$
0895-08-9290	5 158 593	Ferme N.C. Lefebvre Inc.,	1, RANG DOUBLE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	2 290	0,08%	41,00 \$
0796-71-7482	5 158 586	Rizk Magdy Ayad	2410, CHEMIN DES PRAIRIES	BROSSARD	QUÉBEC	J4Y2X2	73 420	2,64%	1 302,00 \$
0796-85-9783	5 158 769	Bernard Chalifoux	124 A, MONTÉE HENRYSBURG	SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	49 281	1,77%	874,00 \$
0796-94-2321	5 505 307,5 158 768,5 5	Les Entreprises Bernard Chalifoux	124, MONTÉE HENRYSBURG	Saint-Bernard-de-Lacolle	QUÉBEC	J0110	12 238	0,44%	217,00 \$
0797-50-0822	5 158 770	Patricia Rokas	36, CHEMIN CRISTAL	ST-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	844	0,03%	15,00 \$
0797-81-1461	5 158 771	Gabriel Dumouchel	108, BOULEVARD POISSANT	NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	35 637	1,28%	632,00 \$
0796-45-5335	5 160 210	Gaston Beaudin	239 ST, JACQUES	NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	20 617	0,74%	366,00 \$
0796-46-4361	5 158 766	Idalmis Valdivia Santo	128, RANG BOGTON	ST-BERNARD-DE-LACOLLE	QUÉBEC	J0110	17 039	0,61%	302,00 \$
0896-18-1334	5 158 772,5 158 772-P,5	Denis Lamoureux	133, PLACE GENEVIEVE	LE GARDEUR	QUÉBEC	J5Z311	163 548	5,88%	2 900,00 \$
0896-45-3540	5 158 773	Ferme Jsd Patenaude S.E.N.C.	261, RANG SAINT-ANDRE	SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE	QUÉBEC	J0110	9 387	0,34%	166,00 \$
<b>sous total</b>							<b>1 942 836</b>	<b>69,87%</b>	<b>34 451,00 \$</b>
<b>TOTAL</b>							<b>2 780 485</b>	<b>100,00%</b>	<b>49 304,00 \$</b>