



## ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le 11 octobre 2018

Zone R-208

| USAGES AUTORISÉS  |                               | TYPOLOGIE  |        |           |
|---|-------------------------------|------------|--------|-----------|
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION  |                               | Isolé      | Jumelé | En rangée |
| H12   | Maison mobile et unimodulaire | X          | -      | -         |
| USAGES PARTICULIERS   |                               |            |        |           |
| Spécifiquement autorisé   |                               |            |        |           |
|   |                               |            |        |           |
| Spécifiquement prohibé  |                               |            |        |           |
|   |                               |            |        |           |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |                               |            |        |           |
| Largeur minimum du lot (m)  |                               | 15         |        |           |
| Profondeur minimum du lot (m)   |                               | 30         |        |           |
| Superficie minimum du lot (m <sup>2</sup> )   |                               | 500        |        |           |
| NORMES D'IMPLANTATION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL   |                               |            |        |           |
| Marge de recul avant minimale (m)   |                               | 2          |        |           |
| Marge de recul latérale minimale (m)  |                               | 2          |        |           |
| Somme des marges de recul latérale (m)  |                               | 5          |        |           |
| Marge de recul arrière minimale (m)   |                               | 5          |        |           |
| NORMES DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL  |                               |            |        |           |
| Hauteur minimale (étage)  |                               | 1          |        |           |
| Hauteur maximale (étage)  |                               | 1          |        |           |
| Largeur minimale de la façade (m)   |                               | 3          |        |           |
| Superficie minimale d'implantation au sol (m <sup>2</sup> )                           |                               | 45         |        |           |
| DENSITE D'OCCUPATION  |                               |            |        |           |
| Densité d'habitation minimale (logement/hectare)                                      |                               | 15         |        |           |
| Coefficient d'occupation de sol maximale (construction/terrain)                       |                               | 0.4        |        |           |
| NORMES SPÉCIALES  |                               |            |        |           |
| Entreposage   | Aucun                         |            |        |           |
| RÈGLEMENTS PARTICULIERS   |                               |            |        |           |
| PIA   |                               |            |        |           |
| PAE   |                               |            |        |           |
| AMENDEMENT  |                               |            |        |           |
| NOTES   |                               |            |        |           |
|   |                               |            |        |           |
| RÈGLEMENT NUMÉRO 452 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE |                               | Zone R-208 |        |           |